

„Harmat utca melletti játszótérek felújítása (1108 Budapest, Harmat utca, hrsz: 42450/3)”

**VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS 1. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA**

(a továbbiakban: Szerződésmódosítás)

amely létrejött egyrészről a

cégnév:	<b>Budapest Főváros X. kerület Kőbányai Önkormányzat</b>
székhely:	1102 Budapest, Szent László tér 29.
azonosító szám: (PIR)	735737
adószám:	15735739-2-42
számlavezető bank:	OTP Bank Nyrt.
számlaszám:	11784009-15510000-00000000
képviseli:	<b>D. Kovács Róbert Antal polgármester nevében és megbízásából, Szabó László vezérigazgató, Kőbányai Vagyongazdálkodó Zrt.</b>

mint megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő)

másrészről a

cégnév:	<b>Mátra-Fuvar-Sped Kft.</b>
székhely:	3012 Nagykölkényes, Bem utca 2/D.
cégjegyzékszám:	10-09-031726
adószám:	23280739-2-10
számlavezető bank:	TAKSZÖV Hatvan és Vidéke
számlaszám:	62100119-11037390-00000000
képviseli:	<b>Molnár Attila ügyvezető</b>

mint vállalkozó (a továbbiakban: Vállalkozó)

(a továbbiakban Fél, vagy együttesen Szerződő Felek) között, alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek szerint:

**1. Előzmények**

1.1. A Szerződő Felek rögzítik, hogy 2022. február 23. napján „**Harmat utca melletti játszótérek felújítása (1108 Budapest, Harmat utca- hrsz.: 42450/3)**” tárgyában (a továbbiakban: Beruházás) Vállalkozási szerződést kötöttek, (a továbbiakban: Szerződés). A Szerződő Felek rögzítik, hogy a Szerződés hatályos.

1.2. A Beruházás sikeres és határidőre történő megvalósítása érdekében a Vállalkozó a kiviteli tervekben kiírt játszó és fitness eszközöket 2022. év március hó 03. napján, vagyis a Szerződés teljesítési határidejéhez igazodva, megfelelő határidőben megrendelte a gyártótól. Az eszközöket gyártó, forgalmazó és telepítő cég 2022. április 5. napján kelt levelében tájékoztatta a Vállalkozót, hogy anyagbeszállítási problémái miatt, csak 2022. június 24. napjára tudja teljesíteni a szerződött játszó és fitness eszközök szállítását és telepítését. (1.sz. melléklet).

1.3. A hatályos Szerződés értelmében a befejezési határidő 2022. június 25. napja. Tekintettel arra, hogy technológia sorrend szerint a játszó és fitnesseszközök telepítését követően lehet csak elkészíteni a gumiburkolatokat, illetve a hozzá kapcsolódó kiegészítő kertészeti munkákat, így a Vállalkozó 2022. április 7. napján kelt levelében kezdeményezte a Szerződés szerinti a befejezési véghatáridő 2022. július 31. napjára történő módosítását. (2.sz. melléklet).

**2. A Szerződésmódosítás indoka és jogalapja**

2.1. Az előadottakra tekintettel megállapítható, hogy a játszóeszközök telepítését követően a Vállalkozónak a gumiburkolat elkészítésére, valamint az ehhez kapcsolódó kertészeti munkák elvégzésére további harminchat (36) nap szükséges.

2.2. A fent részletezett körülményekre való tekintettel a hatályos Szerződésben rögzített teljesítési véghatáridő módosul, változatlan műszaki tartalom mellett.

2.3. A Szerződő Felek rögzítik, hogy a Szerződést a Kbt. 141.§ (4) c pontjában írt rendelkezések alapján módosítják, mert a Szerződésmódosítást olyan körülmények tették szükségessé, amelyet az

„Harmat utca melletti játszótérek felújítása (1108 Budapest, Harmat utca, hrsz: 42450/3)”

ajánlatkérő kellő gondossággal eljárva nem láthatott előre, a módosítás nem változtatja meg a Szerződés általános jellegét, az ellenérték növekedése nem haladja meg, az eredeti Szerződés értékének 50%-át, **miután a Szerződéses Ár változatlan marad.**

### 3. A Szerződés módosuló rendelkezései

3.1. A Szerződés **4.3. pontjának** része az alábbiak szerint módosul, nem érintve a törzsszöveget:

#### „Teljesítési véghatáridő

A munkaterület átadás-átvétele időpontjától számított **százhusz (120) naptári nap (kötbérterhes)**. A Szerződés szerinti kivitelezési munkák 100 %-os készültségi foka, a műszaki átadás-átvételi eljárás hiba- és hiánymentes lezárása.” - **ról**

#### „Teljesítési véghatáridő

A munkaterület átadás-átvétele időpontjától számított **százötvenhat (156) naptári nap (kötbérterhes)**. A Szerződés szerinti kivitelezési munkák 100 %-os készültségi foka, a műszaki átadás-átvételi eljárás hiba- és hiánymentes lezárása.” - **ra.**

3.2. A Szerződés **13.4. pontjának** része az alábbiak szerint módosul, nem érintve a táblázat előtti törzsszöveget:

	<b>időpont</b>	<b>műszaki tartalom</b>	<b>számla összege</b>
előlegszámla	az építési munkaterület átadás-átvételét követő <b>8 napon belül</b>		nettó Ajánlati Ár 10 % -a, <b>28.279.408, - Ft</b>
1. részszámla (kötbérterhes)	A munkaterület átadás-átvétele időpontjától számított <b>60 naptári nap</b>	a szerződés szerinti munkák 50 %-os készültségi foka,	nettó Ajánlati Ár 40 % -a (levonva az előleg 50%-a), számla összege: <b>98.977.928, - Ft</b>
végyszámla (kötbérterhes)	A munkaterület átadás-átvétele időpontjától számított <b>120 naptári nap</b>	a Szerződés szerinti kivitelezési munkák 100 %-os készültségi foka, a műszaki átadás-átvételi eljárás hiba- és hiánymentes lezárása.	nettó Ajánlati Ár 60 % -a, (levonva az előleg 50%-a) <b>155.536.745, - Ft</b>

-**ról**

	<b>időpont</b>	<b>műszaki tartalom</b>	<b>számla összege</b>
előlegszámla	az építési munkaterület átadás-átvételét követő <b>8 napon belül</b>		nettó Ajánlati Ár 10 % -a, <b>28.279.408, - Ft</b>
1. részszámla (kötbérterhes)	A munkaterület átadás-átvétele időpontjától számított <b>60 naptári nap</b>	a szerződés szerinti munkák 50 %-os készültségi foka,	nettó Ajánlati Ár 40 % -a (levonva az előleg 50%-a), számla összege: <b>98.977.928, - Ft</b>
végyszámla (kötbérterhes)	A munkaterület átadás-átvétele időpontjától számított <b>156 naptári nap</b>	a Szerződés szerinti kivitelezési munkák 100 %-os készültségi foka, a műszaki átadás-átvételi eljárás hiba- és hiánymentes lezárása.	nettó Ajánlati Ár 60 % -a, (levonva az előleg 50%-a) <b>155.536.745, - Ft</b>

- **ra módosul**

„Harmat utca melletti játszótérek felújítása (1108 Budapest, Harmat utca, hrsz: 42450/3)”


**4. Záró rendelkezések**

- 4.1. A Szerződés 1. számú módosítással nem érintett pontjai változatlanul érvényesek és hatályosak.
- 4.2. A Szerződés és az 1. számú módosítás elválaszthatatlan részét képezik az alábbi mellékletek:  
1.sz. melléklet: Gyártó, szállító és telepítő cég 2022. április 5. napján írt levele a Vállalkozó felé.  
2.sz. melléklet: A Vállalkozó 2022. április 7. napján kelt szerződésmódosítási kérelme a véghatáridő módosítással kapcsolatosan.

A Szerződő Felek cégjegyzésre jogosult képviselői a Szerződésmódosítást – elolvasás és értelmezés után –, mint akaratukkal mindenben megegyezőt cégszerűen, alulírott helyen és napon három (3) egymással szó szerint megegyező eredeti példányban [melyből két (2) példány a Megrendelőt, egy (1) példány a Vállalkozót illeti meg] jóváhagyólag írták alá.

Budapest, 2022. április „20.”

Budapest, 2022. április „25.”

  
KŐBÁNYAI VAGYONGKEZELŐ ZRT.  
1107 Budapest, Ceglédi utca 30.  
Adószám: 10816772-2-42

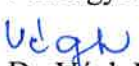
**Megrendelő**

1. Budapest Főváros X. kerület  
Kőbányai Önkormányzat  
D. Kovács Róbert Antal polgármester  
nevében és megbízásából  
Szabó László vezérigazgató  
Kőbányai Vagyongkezelő Zrt.

  
**Vállalkozó**  
Mátra-Fuvar-Sped Kft.  
Molnár Attila  
ügyvezető



Pénzügyi ellenjegyzés:

  
2022. ÁPR 25.  
Dr. Végh Liza  
osztályvezető

Szakmai ellenjegyzés:

Pesti Gyula  
projektiroda vezető



Jogi ellenjegyzés:



Dr. Széll Richárd  
jogtanácsos



